



“Ley de Siembra”

Se amplió el plazo para delimitar Áreas de Vida: Las autoridades contarán con más tiempo para su definición.



Boletín PHR Legal

El Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible (“MADS”) publicó la Resolución 358 de 2026 (la “Resolución 358”) mediante el cual se modifica el párrafo 1 del artículo 6 de la Resolución MADS 1491 del 17 de octubre de 2025, relacionada con la delimitación e implementación de las Áreas de Vida en el marco de la Ley 2173 de 2021, comúnmente conocida como la “Ley de Siembra”.

A continuación, los puntos destacados de la Resolución 358:

- **¿Qué cambia con la Resolución 358?:** Se amplía el plazo para que las autoridades municipales y distritales realicen la delimitación de las Áreas de Vida, que son aquellas áreas donde las medianas y grandes empresas de todos los sectores deberán sembrar al menos dos (2) árboles por cada empleado.
- **¿Cómo se traduce esto en la práctica?:** El plazo que tenían las autoridades municipales y distritales para definir las Áreas de Vida se extiende aproximadamente hasta abril de 2027.
- **¿Por qué se propone este cambio?** El MADS concluyó que el plazo inicialmente previsto era insuficiente para garantizar la delimitación de las Áreas de Vida con el rigor técnico requerido, considerando la complejidad del proceso, que incluye la validación de la tenencia de la tierra, la articulación con instrumentos de ordenamiento territorial y, en algunos casos, con instrumentos de manejo de áreas protegidas. Adicionalmente, durante

la implementación de la Resolución MADS 1491 de 2025 se evidenciaron dificultades prácticas reflejadas en un alto volumen de consultas y en dudas generalizadas por parte de autoridades y empresas sobre la implementación de esta obligación.

¿Esto qué implica para las medianas y grandes empresas?: La Resolución 358 establece que la obligación de siembra o plantación (dos (2) árboles por cada empleado) solo será exigible a las medianas y grandes empresas una vez existan Áreas de Vida delimitadas y publicadas, por lo que, mientras esto no ocurra, no será exigible ni la ejecución material de dichas actividades ni la presentación de los programas de siembra en Áreas de Vida ante la autoridad ambiental competente. Lo anterior, sin perjuicio de que las empresas puedan ir adelantando el proceso de formulación de dichos programas, formulación que, en nuestro concepto, podría ser sustancialmente modificada una vez se tenga certeza sobre la delimitación de las Áreas de Vida y la disponibilidad de las mismas en las áreas donde operen las compañías.



POSSE
HERRERA
RUIZ 

Contacto

Álvaro José Rodríguez

Socio del área de Energía y Recursos Naturales

Correo: alvaro.rodriguez@phrlegal.com

Erika Serrano Rojas

Socia del área de Medio Ambiente

Correo: erika.serrano@phrlegal.com



**“Ley de Siembra”
Deadline to delimit “Áreas de Vida”
extended: authorities will have more
time for their definition**



PHR Legal Bulletin

The Ministry of Environment and Sustainable Development (“MADS”) issued Resolution 358 of 2026 (the “Resolution 358”), which amends paragraph 1 of article 6 of MADS Resolution 1491 dated October 17, 2025, related to the delimitation and implementation of “Áreas de Vida” under Law 2173 of 2021, commonly referred to as the “Sowing Law”.

Below are the key takeaways from Resolution 358:

○ **What changes under Resolution 358?**

The deadline for municipal and district authorities to delimit the Áreas de Vida has been extended. These are the areas where medium and large companies across all sectors will be required to plant at least two (2) trees per employee.

○ **How does this work in practice?** The deadline for authorities to define the Áreas de Vida is extended approximately until April 2027.

○ **Why was this change adopted?:** MADS concluded that the original deadline was insufficient to ensure the delimitation of Áreas de Vida with the required technical rigor, given the complexity of the process, which includes land tenure verification, coordination with land-use planning instruments, and, in some cases, alignment with management instruments for protected areas. In addition, during the implementation of Resolution 1491 of 2025, practical challenges were identified, including a high volume of inquiries and widespread

uncertainty among authorities and companies regarding the application of this obligation.

○ **What does this mean for medium and large companies?** Resolution 358 establishes that the obligation to carry out planting activities (two (2) trees per employee) will only be enforceable once Áreas de Vida have been formally delimited and published. Therefore, until such areas are available, neither the execution of planting activities nor the submission of planting programs to the competent environmental authority will be required. This is without prejudice to companies advancing in the preparation of such programs, although, in our view, these may need to be substantially adjusted once there is certainty regarding the delimitation and availability of Áreas de Vida in the areas where companies operate.



POSSE
HERRERA
RUIZ 

Contact

Álvaro José Rodríguez

Partner, Energy and Natural Resources Practice

Email: alvaro.rodriguez@phrlegal.com

Erika Serrano Rojas

Partner, Environment Practice

Email: erika.serrano@phrlegal.com